

**LOG-IN LOGÍSTICA INTERMODAL S.A.**  
**COMPANHIA ABERTA**

CNPJ Nº. 42.278.291/0001-24  
NIRE Nº. 3.330.026.074-9

**FATO RELEVANTE**

**TVV CELEBRA CONTRATO DE EXPLORAÇÃO DE NOVA ÁREA NO PORTO DE VITÓRIA**

A Log-In - Logística Intermodal S.A. (“Log-In” ou “Companhia” - B3: LOGN3), em atendimento ao disposto no artigo 157, parágrafo 4º da Lei nº 6.404/76, e na Resolução nº 44/21 da Comissão de Valores Mobiliários, vem informar aos seus acionistas e ao mercado em geral que, no dia 24 de fevereiro 2025, sua subsidiária TVV – Terminal de Vila Velha S.A. (“TVV”) celebrou um contrato para a exploração de instalação portuária localizada em retroárea do Porto Organizado de Vitória/ES, pelo prazo de 6 (seis) anos, junto à autoridade portuária Vports Autoridade Portuária S.A.



A nova instalação possui aproximadamente 70.000 m<sup>2</sup>, correspondente a 60% da área total do TVV. Estão previstos investimentos estimados em R\$ 35 milhões (trinta e cinco milhões reais) para adequação da instalação, com início das operações em até 9 (nove) meses.

Este investimento estratégico visa atender à crescente demanda do mercado de importação e exportação de cargas, incluindo contêineres, granito, produtos siderúrgicos e fertilizantes. Além disso, a nova instalação permitirá melhorias significativas no nível de serviço e na eficiência operacional.

De acordo com o Diretor de Terminais da Log-In Logística Integrada, Gustavo Paixão, essa iniciativa reforça o compromisso do TVV em crescer junto com os clientes e o mercado, oferecendo soluções inovadoras, ágeis e eficientes. *“Nosso objetivo é fortalecer nossa presença no Porto de Vitória e impulsionar a logística regional, beneficiando não só nossos parceiros, mas toda a comunidade capixaba”*, explica Gustavo.

Rio de Janeiro, 24 de fevereiro de 2025.

Pascoal Gomes  
Vice-Presidente Financeiro e de Relações com Investidores

Para maiores informações, contatar a área de Relações com Investidores da Log-In:  
Sandra Calçado - Bruna Matos - +55 21 21116762 - ri@loginlogistica.com.br  
ri.loginlogistica.com.br - B3: LOGN3

**LOG-IN LOGÍSTICA INTERMODAL S.A.**  
**PUBLICLY-HELD COMPANY**

CNPJ No. 42.278.291/0001-24

NIRE No. 3.330.026.074-9

**MATERIAL FACT**

**TVV CELEBRATES CONTRACT TO OPERATE A NEW AREA AT THE VITÓRIA PORT**

**Log-In - Logística Intermodal S.A.** (“Log-In” or “Company” - B3: LOGN3), in accordance with the provisions of article 157, §4, of Law No. 6,404/76, and Resolution No. 44/21 of the Securities and Exchange Commission of Brazil (“CVM”), hereby informs its shareholders and the market in general that, on February 24, 2025, its subsidiary TVV - Terminal de Vila Velha S.A. (“TVV”) celebrated a contract for the exploration of a port facility located in the back area of the Organized Port of Vitória/ES, for a period of 6 (six) years, with the port authority Vports Autoridade Portuária S.A.



The new site covers approximately 70,000 m<sup>2</sup>, corresponding to 60% of TVV's total area. Investments are estimated at R\$35 million (thirty-five million reais) to adapt the facility, with operations starting within 9 (nine) months.

This strategic investment aims to address the growing demand from the import and export cargo market, including containers, granite, steel products and fertilizers. In addition, the new facility will enable significant improvements in the level of service and operational efficiency.

According to Log-In Logística Integrada's Terminals Officer, Gustavo Paixão, this initiative reinforces TVV's commitment to growing together with customers and the market, offering innovative, agile and efficient solutions. *“Our aim is to strengthen our presence in the Port of Vitória and boost regional logistics, benefiting not only our partners, but the entire community of Espírito Santo”*, explains Gustavo.

Rio de Janeiro, February 24, 2025.

Pascoal Gomes  
Financial and Investor Relations Vice-President

For additional information, please contact Log-In's Investor Relations Department:  
Sandra Calçado - Bruna Matos - +55 21 21116762 - [ri@loginlogistica.com.br](mailto:ri@loginlogistica.com.br)  
[ri.loginlogistica.com.br/en/](http://ri.loginlogistica.com.br/en/) - B3: LOGN3