

**CONSTRUTORA TENDA S.A.**  
CNPJ/MF nº 71.476.527/0001-35  
NIRE 35.300.348.206  
*Companhia Aberta*

## **FATO RELEVANTE**

### **CONSUMAÇÃO DA SUBSCRIÇÃO SOCIETÁRIA MINORITÁRIA EM CONTROLADA**

**CONSTRUTORA TENDA S.A.** ("Companhia" ou "Tenda"), em continuidade ao Fato Relevante divulgado em 16 de dezembro de 2024, comunica que, nesta data, o Good Karma – Fundo de Investimento em Participações em Empresas Emergentes – Responsabilidade Limitada ("GKP"), gerido pela Good Karma Ventures Gestora de Recursos Ltda., subscreveu 27.313.772 novas ações da Alea S.A. ("Alea"), sociedade controlada pela Tenda ("Transação"), representativas de 6,97% do capital total e votante da Alea, pelo preço de emissão total de R\$80.000.000,00. As novas ações subscritas serão integralizadas em duas parcelas, sendo 50% nesta data e 50% em até 6 meses, com correção monetária. A participação do GKP na Alea está sujeita, ainda, a um mecanismo de ajuste ao término do ano de 2026, podendo variar entre 5,89% e 8,11%.

Com a consumação da Transação, o Conselho de Administração da Alea passa a ser composto pelos Srs. Marcelo Renaux Willer, Rodrigo Osmo, Luiz Maurício de Garcia Paula e Vitor da Silva Alves, para um mandato unificado de 2 (dois) anos, que se encerrará na Assembleia Geral Ordinária da Alea de 2027.

São Paulo, 14 de fevereiro de 2025.

**Luiz Maurício de Garcia Paula**  
Diretor Financeiro e de Relação com Investidores