

**REAG Trust S.A.**  
CNPJ/MF nº 52.270.350/0001-71  
NIRE 35.300.636.520

### **Fato Relevante**

A **REAG Trust S.A.** (“Companhia” ou “Reag Trust”), em cumprimento ao disposto no artigo 157, §4º, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada (“Lei das Sociedades por Ações”) e na Resolução CVM nº 44/2021, conforme alterada, e, em continuidade aos Fatos Relevantes da Companhia e da GetNinjas S.A., sua única acionista (“GetNinjas”), divulgados em 14 de novembro de 2024 (“Fatos Relevantes 14.11.24”), vem informar aos seus acionistas e ao mercado em geral que foi aprovada, dentre outras matérias, em Assembleias Gerais Extraordinárias da Companhia e da GetNinjas realizadas nesta data, uma reorganização societária, que inclui, dentre outras etapas (“Reorganização Societária - Reag Trust”):

- (i) a alteração do objeto social da Companhia para permitir a participação da Companhia, direta ou indiretamente, inclusive por meio de fundos de investimento, em pessoas jurídicas no país ou no exterior, que atuem em administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, incluindo a prestação de serviços de administração fiduciária e/ou gestão de recursos, bem como proteção e defesa dos direitos e interesses dos investidores em operações financeiras, na qualidade de interveniente fiduciário, gestor, administrador de receitas, agente fiscalizador e demais funções que tenham por objeto o mesmo fim (“Mudança do Objeto”); e
- (ii) como consequência da Mudança do Objeto, a ratificação da cisão parcial da GetNinjas e incorporação do acervo cindido pela Companhia aprovada nas Assembleias Gerais Extraordinárias da Companhia e da GetNinjas realizadas em 26 de junho de 2024 (“Cisão GN x REAG Trust”).

Conforme aprovado nas AGEs, a Mudança do Objeto não está sujeita a condições suspensivas.

A ata da AGE e o Fato Relevante 14.11.24 da Companhia, bem como os demais documentos a que se referem este Fato Relevante encontram-se à disposição na sede social da Companhia, na sua página na internet (<https://ri.reagtrust.com.br/>), bem como na página da Comissão de Valores Mobiliários – CVM ([www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)) e da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ([www.b3.com.br](http://www.b3.com.br)).

A ata da AGE e o Fato Relevante 14.11.24 da GetNinjas encontram-se à disposição na sede social da GetNinjas, na sua página na internet (<https://ri.getninjas.com.br/>), bem como na página da CVM e da B3.

Por fim, a Companhia informa que, na presente data, a GetNinjas divulgou Fato Relevante com informações complementares detalhadas sobre o tema acima, conforme anexo.

São Paulo, 09 de dezembro de 2024

---

**THIAGO SOUZA GRAMARI**  
Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

**REAG Trust S.A.**  
CNPJ/MF nº 52.270.350/0001-71  
NIRE 35.300.636.520

### **Material Fact**

**REAG Trust S.A.** (“Company” or “Reag Trust”), in compliance with the provisions of Article 157, §4º, of Law No. 6,404, dated December 15, 1976, as amended (“Brazilian Corporations Law”), CVM Resolution No. 44/2021, as amended, and in continuity with the Material Facts of the Company and GetNinjas S.A., its sole shareholder (“GetNinjas”), disclosed on November 14<sup>th</sup>, 2024 (“Material Facts 11.14.24”), hereby informs its shareholders and the market in general that, among other matters, the Extraordinary General Meetings of the Company and GetNinjas held on this date (“EGMs”) approved a corporate reorganization of the Company consisting of the following steps (among others) (“Reag Trust’s Corporate Reorganization”):

- (i) The amendment of the Company’s corporate purpose to allow the Company to participate, directly or indirectly, including through investment funds, in legal entities in Brazil or abroad, which engage in portfolio management of securities, including the provision of fiduciary administration and/or asset management services, as well as the protection and defense of investors' rights and interests in financial operations, in the capacity of fiduciary agent, manager, revenue administrator, supervisory agent, and other roles aimed at the same purpose (“Amendment of the Company’s Corporate Purpose”); and
- (ii) As a result of the approval Amendment of the Company’s Corporate Purpose, the ratification of the partial spin-off of GetNinjas and the incorporation of the spun-off assets by the Company, approved at the Extraordinary General Meetings of the Company and GetNinjas held on June 26, 2024 (“GN x REAG Trust Spin-Off”).

As approved in the EGMs, the Amendment of the Company’s Corporate Purpose is not subject to suspensive conditions.

The minute of the Company’s EGM and Material Fact 11.14.24, among other documents referred to in this Material Fact are available at the Company's headquarters, on its website (<https://ri.reagtrust.com.br/>), as well as on the website of Brazilian Securities and Exchange Commission – CVM ([www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)) and B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ([www.b3.com.br](http://www.b3.com.br)).

The minute of GetNinjas’ EGM and Material Fact 11.14.24 are available at GetNinjas’ headquarters, on its website (<https://ri.getninjas.com.br/>), as well as on the CVM and B3 websites.

Lastly, the Company informs that, on this date, GetNinjas has published a Material Fact with information complementary and detailed on the above subject, as attached.

São Paulo, December 9, 2024

---

**THIAGO SOUZA GRAMARI**  
Financial Executive Officer and Investor Relations

**REAG Trust S.A.**

CNPJ/MF nº 52.270.350/0001-71

NIRE 35.300.636.520

**ANEXO I AO FATO RELEVANTE**

**GetNinjas S.A.**  
CNPJ/MF nº 14.127.813/0001-51  
Companhia Aberta

**Fato Relevante**

A **GetNinjas S.A.** (“Companhia”), em cumprimento ao disposto no artigo 157, §4º, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada (“Lei das Sociedades por Ações”) e na Resolução CVM nº 44/2021, conforme alterada, e, em continuidade ao Fato Relevante divulgado em 14 de novembro de 2024 (“Fato Relevante 14.11.24”), vem informar aos seus acionistas e ao mercado em geral que foi aprovada, em Assembleia Geral Extraordinária da Companhia realizada nesta data (“AGE”), a reorganização societária da Companhia composta pelas seguintes etapas (“Reorganização Societária”):

- (i) cisão parcial da Companhia e incorporação do acervo cindido pela Revee S.A., subsidiária integral da Companhia (“Revee” e “Cisão Parcial GN x Revee”, respectivamente), sujeita ao cumprimento das respectivas Condições Suspensivas abaixo descritas;
- (ii) alteração do objeto social da Companhia para prever a participação, direta ou indiretamente (inclusive por meio de fundos de investimento) em pessoas jurídicas, no País ou no exterior, que atuem em quaisquer ramos de atividades, incluindo atividades financeiras (“Alteração Objeto Social GetNinjas”);
- (iii) permuta de (iii.1) parte das cotas de fundos de investimento a serem detidas pela Revee em decorrência da Cisão Parcial GN x Revee (“Fundos”); pela (iii.2) totalidade da participação societária detida pela Revee Real Estate Venues & Entertainment Participacoes Ltda. (“R. Real Estate”) e pela Integritate Participações Ltda. (“Integritate”) na Nova Fonte Luminosa S.A. (“Fonte Luminosa”) e na Nova Serraria SPE S.A. (“Serraria”), bem como determinado crédito e direitos de garantia detidos pela R. Real Estate contra a Arena Porto-Alegrense S.A. (“Permuta de Ativos”), sujeita ao cumprimento das respectivas Condições Suspensivas; e
- (iv) alteração do objeto social da Reag Trust S.A., subsidiária integral da Companhia (“Reag Trust”), para permitir a participação da Reag Trust, direta ou indiretamente, (inclusive por meio de fundos de investimento), em pessoas jurídicas no país ou no exterior, que atuem em administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, incluindo a prestação de serviços de administração fiduciária e/ou gestão de recursos, bem como proteção e defesa dos direitos e interesses dos investidores em operações financeiras, na qualidade de interveniente fiduciário, gestor, administrador de receitas, agente fiscalizador e demais funções que tenham por objeto o mesmo fim, bem como a consequente ratificação da cisão parcial da Companhia e incorporação do acervo cindido pela Reag Trust aprovada nas Assembleias Gerais Extraordinárias da Companhia e da Reag Trust realizadas em 26 de junho de 2024 (“Cisão GN x REAG Trust” e “Alteração Objeto Social Reag Trust”, respectivamente).

A Revee, atualmente registrada como companhia aberta categoria “B” perante a CVM, está em fase de conversão para categoria “A” perante a CVM (“Registro de Companhia Aberta – Cat. A”) e em fase de listagem e admissão de suas ações à negociação no segmento especial de listagem do Novo Mercado da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“Listagem da Revee no Novo Mercado” e “B3”, respectivamente).

**A. CONDIÇÕES SUSPENSIVAS E DATA DE FECHAMENTO DA REORGANIZAÇÃO SOCIETÁRIA**

Conforme aprovado na AGE, a eficácia da **Cisão Parcial GN x Reveen** e da **Permuta de Ativos** está condicionada (i) ao Registro de Companhia Aberta – Cat. A e à Listagem da Reveen no Novo Mercado; (ii) à efetiva implementação e conclusão da Cisão GN x REAG Trust; e (iii) à autorização, pelas autoridades governamentais competentes, para a transferência para a Reveen, no âmbito da Permuta de Ativos, da totalidade das participações societárias da Fonte Luminosa e da Serraria atualmente detidas pela R. Real Estate e pela Integritate (“Condições Suspensivas”).

A **Alteração Objeto Social GetNinjas** e a **Alteração Objeto Social Reag Trust** não estão sujeitas a condições suspensivas.

Com a consumação da Cisão Parcial GN x Reveen, os acionistas da Companhia receberão 0,02 (dois centésimos) de ação ordinária de emissão da Reveen para cada 1 (uma) ação ordinária de emissão da Companhia detida pelos acionistas, sem qualquer alteração nos direitos anteriormente detidos. A composição acionária da Reveen consistirá no espelho da então composição acionária da Companhia na data da efetivação da referida Cisão Parcial GN x Reveen, de forma que o percentual de participação a ser detido pelos acionistas na Reveen será idêntico ao percentual de sua participação na Companhia. O número de ações de emissão da Companhia permanecerá inalterado.

Somente após o cumprimento das Condições Suspensivas, serão entregues aos acionistas da Companhia as ações de emissão da Reveen em decorrência da Cisão Parcial GN x Reveen, as quais passarão a ser negociadas diretamente no Novo Mercado da B3.

As eventuais frações de ações da Reveen detidas por acionistas em decorrência da Cisão Parcial GN x Reveen serão acrescidas da quantidade de frações de ações necessárias para completar 1 (uma) ação inteira, o que será feito por meio de doação a ser realizada pelo acionista controlador da Companhia, REAG Alpha Fundo de Investimento Financeiro em Ações.

Será declarado pelo Conselho de Administração da Companhia o implemento cumulativo (ou renúncia parcial ou total) das Condições Suspensivas, o qual fixará a(s) data(s) em que a Reorganização Societária (em sua totalidade ou parte) produzirá todos os efeitos, de forma plena e automática, sem necessidade de formalidades adicionais (“Data de Fechamento”). A Cisão Parcial GN x Reveen e a Permuta de Ativos são interdependentes e vinculadas entre si, sendo a Permuta de Ativos ato imediatamente subsequente à Cisão Parcial GN x Reveen.

**B. INFORMAÇÕES SOBRE O DIREITO DE RECESSO**

Nos termos dos artigos 136 e 137 da Lei das Sociedades por Ações, será assegurado aos acionistas da Companhia que não aprovarem a Cisão Parcial GN x Reveen, a Alteração Objeto Social GN e/ou a Alteração do Objeto Social Reag Trust, seja por dissensão, abstenção ou não comparecimento à AGE (“Acionista Dissidente”), o direito de retirada da Companhia, que poderá ser exercido em relação à totalidade das ações da Companhia, das quais, comprovadamente, sejam titulares, de maneira ininterrupta, entre o dia 14 de novembro de 2024 (computadas as operações de negociação em bolsa daquele dia, inclusive) e a data do efetivo exercício do direito de retirada, nos termos do artigo 137, § 1º, e do artigo 230 da Lei das Sociedades por Ações (“Direito de Recesso”).

Esclarece-se que o Direito de Recesso será exclusivamente exercido sobre a totalidade das ações detidas pelo Acionista Dissidente, não sendo permitido o seu exercício de forma parcial.

**GetNinjas S.A.**  
CNPJ/MF nº 14.127.813/0001-51  
Companhia Aberta

O valor do reembolso será de R\$ 5,51 (cinco reais e cinquenta e um centavos) por ação, que corresponde ao valor patrimonial das ações da Companhia, conforme as Demonstrações Financeiras da Companhia levantadas em 31 de dezembro de 2023 e aprovadas em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária da Companhia realizada em 30 de abril de 2024, ressalvado o direito de levantamento de balanço especial conforme previsto no artigo 45, § 2º, da Lei das Sociedades por Ações.

Os procedimentos e prazos específicos para exercício do Direito de Recesso estão descritos no Aviso aos Acionistas divulgado na presente data (“Aviso aos Acionistas 09.12.2024”).

**C. ESCLARECIMENTOS ADICIONAIS**

Para fins de esclarecimento, informamos que:

- (i) mediante implementação das respectivas condições suspensivas, conforme aprovado nas Assembleias Gerais Extraordinárias da Companhia e da Reag Trust realizadas em 26 de junho de 2024 e descrito no Fato Relevante divulgado pela Companhia na mesma data, a Cisão GN x REAG Trust será efetivada em data a ser informada pelo Conselho de Administração da Companhia, quando as ações de emissão da Companhia passarão a ser negociadas *ex-Cisão GN x REAG Trust* na B3 e as ações de emissão da Reag Trust passarão a ser negociadas na B3, com a consequente entrega de ações de emissão da Reag Trust aos acionistas da Companhia; e
- (ii) mediante implementação das Condições Suspensivas acima descritas, a Cisão GN x Reeve será efetivada na Data de Fechamento, quando as ações de emissão da Companhia passarão a ser negociadas *ex-Cisão GN x Reeve* na B3 e as ações de emissão da Reeve passarão a ser negociadas na B3, com a consequente entrega de ações de emissão da Reeve aos acionistas da Companhia.

\* \_ \* \_ \*

A ata da AGE, o Fato Relevante 14.11.24, o Aviso aos Acionistas 09.12.2024 e os demais documentos a que se referem este Fato Relevante encontram-se à disposição na sede social da Companhia, na sua página na internet (<https://ri.getninjas.com.br/>), bem como na página da Comissão de Valores Mobiliários – CVM ([www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)) e da B3 ([www.b3.com.br](http://www.b3.com.br)).

A Companhia divulgará oportunamente aos seus acionistas e ao mercado em geral, na forma da legislação e regulamentação aplicáveis, informações sobre os próximos passos relacionados à implementação da Reorganização Societária.

São Paulo, 09 de dezembro de 2024.

**DARIO GRAZIATO TANURE**  
Diretor de Relações com Investidores

**GetNinjas S.A.**  
CNPJ/MF n° 14.127.813/0001-51  
Companhia Aberta

**Material Fact**

**GetNinjas S.A.** ("Company"), in compliance with article 157, §4º, of Law No. 6,404, dated December 15, 1976, as amended ("Brazilian Corporations Law") and CVM Resolution No. 44/2021, as amended, and in continuity with the Material Fact disclosed on November 14<sup>th</sup>, 2024 ("Material Fact 11.14.24"), hereby informs its shareholders and the market in general that, the Extraordinary General Meeting of the Company held on this date ("EGM") approved the corporate reorganization of the Company consisting of the following steps ("Corporate Reorganization"):

- (i) partial spin-off of the Company and the incorporation of the spun-off assets by Revee S.A., a wholly owned subsidiary of the Company ("Revee" and "GN X Revee's Partial Spin-off", respectively), subject to the fulfillment of the respective Suspensive Conditions described below;
- (ii) amendment of the Company's corporate purpose to include the participation, directly or indirectly (including through investment funds), in legal entities, in Brazil or abroad, engaged in any kind of business activities, including financial activities; ("Amendment of GetNinjas' Corporate Purpose");
- (iii) exchange of (iii.1) part of the investment fund quotas to be held by Revee as a result of GN X Revee's Partial Spin-Off ("Funds"); for (iii.2) the entire equity interest held by Revee Real Estate Venues & Entertainment Participações Ltda. ("R. Real Estate") and by Integritate Participações Ltda. ("Integritate") in Nova Fonte Luminosa S.A. ("Fonte Luminosa") and Nova Serraria SPE S.A. ("Serraria"), as well as certain credit and guarantee rights held by R. Real Estate against Arena Porto-Alegrense S.A. ("Asset Swap"), subject to the fulfillment of the respective Suspensive Conditions; and
- (iv) amendment of the corporate purpose of Reag Trust S.A., a wholly-owned subsidiary of the Company ("Reag Trust"), to allow Reag Trust to participate directly or indirectly (including through investment funds), in legal entities in Brazil or abroad engaged in portfolio management of securities, including the provision of fiduciary administration services and/or asset management, as well as the protection and defense of investors' rights and interests in financial transactions, acting as trustee, manager, revenue administrator, oversight agent, and other roles with similar purposes, as well as the consequent ratification of the partial spin-off of the Company and the incorporation of the spun-off assets by Reag Trust, approved at the Extraordinary Shareholders' Meetings of the Company and Reag Trust held on June 26<sup>th</sup>, 2024 ("Spin-off GN x REAG Trust" and "Amendment of Reag Trust's Corporate Purpose", respectively).

Revee, currently registered as a publicly traded category "B" before CVM, is in the process of converting to category "A" with the CVM ("Publicly Held Company Registration – Cat. A") and in the process of listing and admitting its shares for trading in the special listing segment called Novo Mercado of B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ("Novo Mercado Listing" and "B3", respectively).

**GetNinjas S.A.**  
CNPJ/MF n° 14.127.813/0001-51  
Companhia Aberta

**A. SUSPENSIVE CONDITIONS AND CLOSING DATE OF THE CORPORATE REORGANIZATION**

As approved in the EGM, the effectiveness of **GN X Revee's Partial Spin-off** and the **Asset Swap** is subject to the (i) Publicly Held Company Registration – Cat. A and Novo Mercado Listing of Revee; (ii) effective implementation and completion of the Spin-Off GN x REAG Trust; and (iii) authorization from the competent governmental authorities for the transfer to Revee, within the scope of the Asset Swap, of the entire equity interests in Fonte Luminosa and Serraria currently held by R. Real Estate and Integritate (“Suspensive Conditions”).

The Amendment of GetNinjas' Corporate Purpose and the Amendment of Reag Trust's Corporate Purpose are not subject to suspensive conditions.

Upon the completion of GN X Revee's Partial Spin-off, the Company's shareholders will receive 0.02 (two hundredths) of a common share issued by Revee for each 1 (one) common share of the Company held by the shareholders, without any change in the rights previously held. The shareholding structure of Revee will mirror the then shareholding structure of the Company on the date of the effective completion of GN X Revee's Partial Spin-off, so that the percentage of interest to be held by shareholders in Revee will be identical to the percentage of their interest in the Company. The number of shares issued by the Company will remain unchanged.

Only after the fulfilment of the Suspensive Conditions will the shares issued by Revee as a result of GN X Revee's Partial Spin-off be delivered to the Company's shareholders, which will then be traded directly on B3's Novo Mercado.

Any fractional shares of Revee held by shareholders as a result of GN X Revee's Partial Spin-off will be rounded up to the nearest whole share by means of donation to be carried out by the controlling shareholder of the Company, REAG Alpha Fundo de Investimento Financeiro em Ações.

The Company's Board of Directors will declare the cumulative fulfillment (or partial or total waiver) of the Suspensive Conditions, setting the date(s) on which the Corporate Reorganization (in whole or in part) will fully and automatically take effect, without the need for additional formalities (“Closing Date”). GN x Revee's Partial Spin-off and the Asset Swap are interdependent and linked to each other, with the Asset Swap being an act immediately following the GN x Revee's Partial Spin-off.

**B. INFORMATION ABOUT THE RIGHT OF WITHDRAWAL**

Pursuant to Articles 136 and 137 of the Brazilian Corporations Law, shareholders of the Company who do not approve GN X Revee's Partial Spin-off, Amendment of GetNinjas' Corporate Purpose and/or the Amendment of Reag Trust's Corporate Purpose, whether by dissent, abstention, or non-attendance at the EGM (“Dissenting Shareholder”), shall be assured the right to withdraw from the Company, which may be exercised concerning all shares of the Company that they are proven to hold continuously, between November 14, 2024 (including trading operations on that day) and the date of the effective exercise of the right to withdraw, pursuant to Article 137, §1, and Article 230 of the Brazilian Corporations Law (“Right of Withdrawal”).

It is important to note that the Right of Withdrawal can only be exercised for the entirety of the



**GetNinjas S.A.**  
CNPJ/MF n° 14.127.813/0001-51  
Companhia Aberta

shares held by the Dissenting Shareholder; partial exercise of this right will **not** be allowed.

The refund value will be R\$ 5.51 (five Reais and fifty-one cents) per share, which corresponds to the book value of the Company's shares, as reflected in the Company's Financial Statements as of December 31, 2023, and approved at the Ordinary and Extraordinary Shareholders' Meeting of the Company held on April 30, 2024, subject to the right to prepare a special balance sheet as provided for in Article 45, §2, of the Brazilian Corporations Law.

Specific procedures and deadlines for exercising the Right of Withdrawal are described in the Notice to Shareholders disclosed on the present date ("Notice to Shareholders 12.09.2024").

**C. ADDITIONAL CLARIFICATIONS**

For clarification purposes, we inform the following:

- (i) upon the implementation of the respective conditions precedent, as approved at the Extraordinary General Meetings of the Company and Reag Trust held on June 26, 2024, and described in the Material Fact disclosed by the Company on the same date, the Spin-Off GN x Reag Trust will be completed on a date to be determined by the Company's Board of Directors, at which time the shares issued by the Company will begin to be traded *ex-Spin-Off GN x Reag Trust* on B3, and the shares issued by Reag Trust will begin to be traded on B3, with the corresponding delivery of shares issued by Reag Trust to the Company's shareholders; and
- (ii) upon the implementation of the Conditions Precedent described above, the GN X Revee's Partial Spin-off will be completed on the Closing Date, at which time the shares issued by the Company will begin to be traded *ex- GN X Revee's Partial Spin-off* on B3, and the shares issued by Revee will begin to be traded on B3, with the corresponding delivery of shares issued by Revee to the Company's shareholders.

The minutes of the EGM, Material Fact 11.14.24, Notice to Shareholders 12.09.2024, and other documents referred to in this Material Fact are available at the Company's headquarters, on its website (<https://ri.getninjas.com.br/>), as well as on the website of the Brazilian Securities and Exchange Commission – CVM ([www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)) and B3 ([www.b3.com.br](http://www.b3.com.br)).

The Company will in due course disclose to its shareholders and the market in general, in accordance with the applicable laws and regulations, information on the next steps related to the implementation of the Corporate Reorganization.

São Paulo, December 9, 2024.

**DARIO GRAZIATO TANURE**  
Investor Relations Officer