



VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A.

Companhia Aberta
CNPJ/ME nº 67.571.414/0001-41
NIRE 35.300.338.421

FATO RELEVANTE

VIVER INCORPORADORA E CONSTRUTORA S.A. (“**Companhia**”), em atendimento ao disposto na Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada (“**Lei das Sociedades por Ações**”), e na Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) nº 44, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada (“**Resolução CVM 44**”), comunica aos seus acionistas que assinou aditivo do Contrato de Cessão e Aquisição de Quotas e Outras Avenças entre a Companhia e o Bellagio Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia Responsabilidade Limitada (vide comunicado ao mercado em fato relevante publicado no dia 12 de janeiro de 2024).

O referido aditivo teve por finalidade a alteração do prazo da finalização da auditoria, a liberação de parte dos ativos cedidos que estavam em garantia, a liberação da garantia da alienação fiduciária de cotas de outras subsidiárias indiretas da Companhia, a constituição da alienação fiduciária de cotas de outras subsidiárias indiretas da Companhia, bem como o comprometimento, pela SCA Empreendimentos e Negócios Ltda. de não exercício dos Bônus de Subscrição (Fatos Relevantes divulgados em 15/08/2024 e 20/09/2024) na janela de novembro.

São Paulo, 30 de outubro de 2024.

Claudio Kawa Hermolin

Diretor de Relações com Investidores