

Carteira Semanal Top5 Terra

- + Mais focada em Análise Gráfica!
Sem desconsiderar o fundamento da empresa.
- + Gerenciamento de Risco!
Comece o trade com Objetivos e Stop Loss definidos.
- + Mais atualizações, trocas Estratégicas e Oportunidades!
Aproveite as oscilações do mercado no Curto Prazo.



Carteira Gráfica Semanal Top5 Terra

Recomendações: 28 de Agosto a 04 de Setembro

Carteira Anterior

	BR DISTRIBUIDORA	BRDT3	20% ↓
	LOJAS RENNER ON	LREN3	20%
	BANCO DO BRASIL	BBAS3	20%
	VIA VAREJO ON	VVAR3	20%
	IGUATEMI ON	IGTA3	20%



Trocas Estratégicas

Carteira Nova

	MRV ON	MRVE3	20% ↑
	LOJAS RENNER ON	LREN3	20%
	BANCO DO BRASIL	BBAS3	20%
	VIA VAREJO ON	VVAR3	20%
	IGUATEMI ON	IGTA3	20%

Carteira Gráfica Semanal Top5 Terra



MRV ON ON - MRVE3

Data Início: 28 de Agosto

Objetivos: R\$ 20,00/ 20,80

Stop Sugerido: (-10%)



Conheça a da Empresa: A **MRV Engenharia** é a maior incorporadora e construtora da América Latina no segmento de Empreendimentos Residenciais Populares, por sua capilaridade geográfica e entrega de unidades incorporadas. Atuando no segmento desde 1979, a Companhia direciona seus esforços atuais para o programa habitacional Minha Casa Minha Vida (MCMV), construindo unidades com preço médio de venda de R\$159 mil. Como um todo, a plataforma habitacional da MRV atende a clientes com renda mensal entre R\$2 mil e R\$10 mil, em 162 cidades do Brasil. Entre as principais praças de atuação estão os estados do Rio Grande do Sul, Paraná, São Paulo, Rio de Janeiro, Minas Gerais, Ceará, Pernambuco, Rio Grande do Norte e no DF.

Análise Técnica: Resistências (19,20 / 20,00 / 21,00) Suportes (17,70 / 17,20 / 16,90)



Carteira Gráfica Semanal Top5 Terra

VIA VAREJO ON - VVAR3

Data Início: 21 de agosto

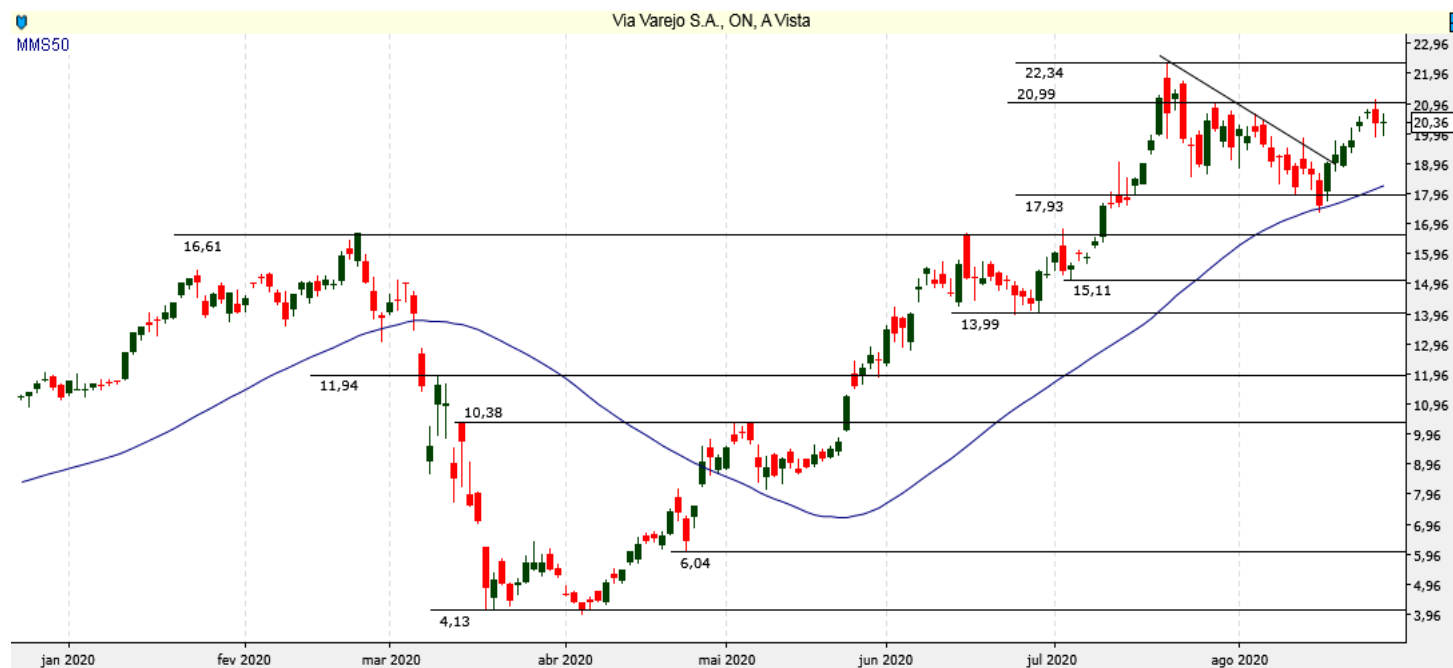
Objetivos: R\$ 21,60 / 22,30

Stop Sugerido: (-10%)



Conheça a da Empresa: A Via Varejo é a responsável pela administração da Casas Bahia e do Pontofrio, duas importantes varejistas brasileiras que atuam no mercado de eletroeletrônicos e móveis, através de lojas físicas, e-commerces e marketplace. A Companhia também administra a fábrica de móveis Bartira e a plataforma de e-commerce e marketplace Extra.com.br. A Empresa está presente em cerca de 400 municípios brasileiros, 20 estados e no Distrito Federal e conta com mais de 1.070 lojas no Brasil. Além disso, a Via Varejo tem no seu portfólio um banco digital, o banQi, fundado em 2019 para facilitar as operações de venda a prazo através de carnês, principalmente da Casas Bahia. A Via Varejo também oferece uma solução de Full Commerce para que outros varejistas possam utilizar a sua estrutura para alavancar negócios.

Análise Técnica: Resistências (21,00 / 21,60 / 22,30) Suportes (18,90 / 18,50 / 17,60)



Carteira Gráfica Semanal Top5 Terra

IGUATEMI ON - IGTA3

Data Início: 08 de Julho

Objetivos: R\$ 39,00/ 40,00

Stop Sugerido: (-10%)

IGUATEMI

Conheça a da Empresa: A Iguatemi é uma das principais empresas full-service de shopping centers do país em termos de ABL (área bruta locável). Atualmente, a Companhia possui participação em shopping centers, outlets e torres comerciais, que totalizam aproximadamente 728 mil m² de ABL total. Os shoppings do grupo estão voltados para o público de classes "A" e "B" e estão inseridos nos centros comerciais mais desenvolvidos do Brasil (regiões Sudeste, Sul e Centro-Oeste). Além da administração de centros comerciais, a Iguatemi atua também no desenvolvimento de projetos multiuso no entorno dos shopping centers, a fim de capturar as sinergias entre os shopping e estes empreendimentos. Em função do público alvo de seus imóveis, a Administradora possui um dos maiores aluguéis por metro quadrado no Brasil.

Análise Técnica: Resistências (35,30/ 37,00/ 39,80/ 41,70) Suportes (33,10/ 32,00)



Carteira Gráfica Semanal Top5 Terra

BANCO DO BRASIL ON – BBAS3*

* 24/8 JCP 0,3745

Data Início: 10 de Julho

Objetivos: R\$ 35,90/ 37,70

Stop Sugerido: (-10%)



Conheça a da Empresa: O Banco do Brasil é uma instituição financeira sob controle do Governo Federal, o qual possui cerca de 50% do total de ações da Companhia. O Banco foi fundado em 1808 e foi a primeira empresa listada em Bolsa de Valores no Brasil. Atualmente, sua rede de atendimento conta com agências e caixas eletrônicos, localizados em quiosques, shoppings, aeroportos e rodoviárias. No setor agrícola, o Banco cumpre importante papel na concessão de crédito e atua diretamente na execução da política governamental para esse segmento. Além disso, a Companhia diversifica seus negócios atuando no setor de serviços bancários, seguridade, mercado de capitais, administração de recursos de terceiros, cartões e franquia de atendimento no exterior.

Análise Técnica: Resistências (34,00/ 35,00/ 35,80/ 37,60) Suportes (31,80 / 31,00)



Carteira Gráfica Semanal Top5 Terra

LOJAS RENNER ON – LREN3

Data Início: 23 de Julho

Objetivos: R\$ 46,50/ 47,50

Stop Sugerido: (-10%)



Conheça a da Empresa: A **Lojas Renner** é uma das maiores varejistas de moda do País em faturamento. Atualmente, a Empresa conta com mais de 500 lojas em operação, entre lojas Renner, Camicado e Youcom, com presença em todo o País. A Companhia adota há 10 anos conceitos de identificação de tendências a partir dos estilos de vida de seus clientes, técnica que otimiza o tempo de compra e torna a Empresa referência no setor.

Análise Técnica: Resistências (43,30/ 44,90 /46,50) Suportes (39,80/ 39,25/ 38,70)



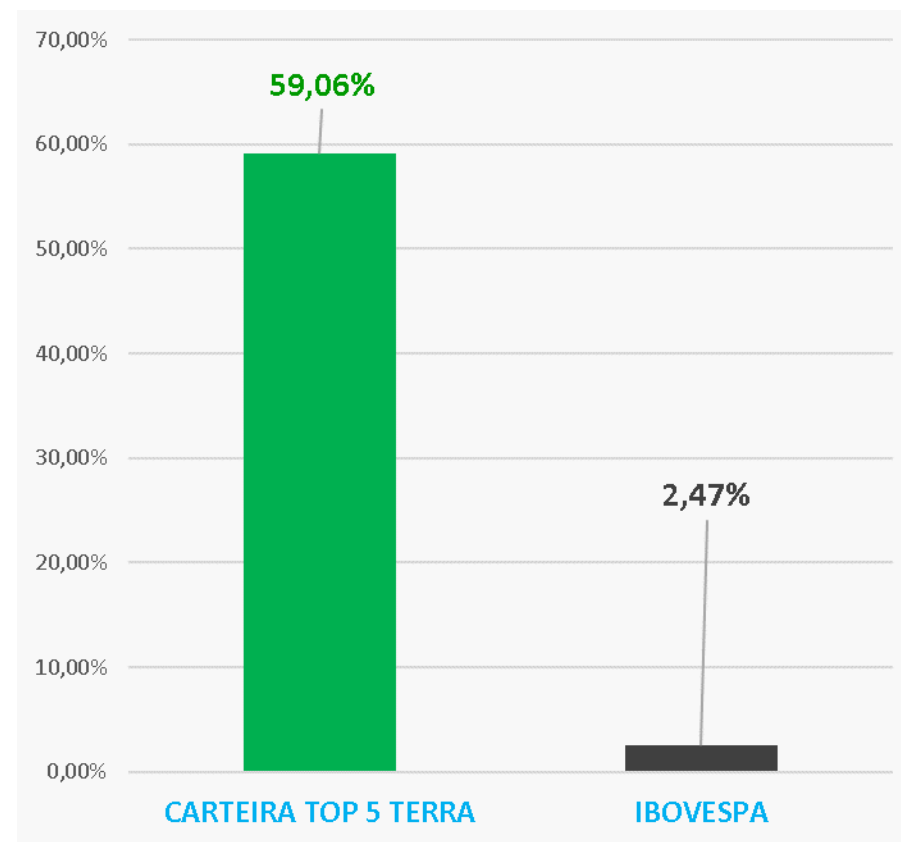
Rentabilidades

Semana - 21 a 28 de Agosto

Empresa	Código	Recomendação	Preço 21 de Agosto	Preço 28 de Agosto	Retorno %	
IGUATEMI ON	IGTA3	Compra	34,24	33,49	-2,19%	
BANCO DO BRASIL	BBAS3	Compra	32,13	32,75	1,93%	
VIA VAREJO ON	VVAR3	Compra	19,49	20,36	4,46%	
BR DISTRUIDORA	BRDT3	Compra	21,70	21,02	-3,13%	
LOJAS RENNER	LREN3	Compra	40,80	42,69	4,63%	
CARTEIRA TOP 5 TERRA					1,14%	
IBOVESPA	IBOV		101.467	100.623	-0,83%	
CARTEIRA TOP 5 TERRA					Rentabilidade (%) Acumulada em 12 Meses	59,06%
IBOVESPA					Rentabilidade (%) Acumulada em 12 Meses	2,47%

Carteira Semanal Top5 Terra

Rentabilidade Acumulada 12 Meses



Equipe

RÉGIS CHINCHILA

CNPI EM-426

ANALISTA DE INVESTIMENTOS

rchinchila@terrainvestimentos.com.br



Disclaimer

Este relatório foi elaborado pela Terra Investimentos D.T.V.M LTDA, para uso exclusivo e intransferível do seu destinatário, não podendo ser reproduzido ou distribuído a qualquer pessoa sem expressa autorização da Terra Investimentos. Sua distribuição tem caráter informativo e não representa, em nenhuma hipótese, oferta de compra e venda ou solicitação de compra e venda de qualquer ativo, mas tão somente, a (s) opinião (ões) do (s) analista (s) emissor (es) do referido relatório. As informações contidas foram elaboradas a partir de fontes públicas e consideramos fidedignas, mas não representam por parte da Terra Investimentos garantia de exatidão das informações prestadas ou julgamento sobre a qualidade das mesmas e não devem ser consideradas como tais. Além disso, as informações, opiniões, estimativas e projeções contidas referem-se à data presente e estão sujeitas a alterações sem aviso prévio. Este relatório não leva em consideração os objetivos de investimento e a situação financeira de cada investidor, sendo o destinatário responsável por suas próprias conclusões e estratégias de investimentos. Investimentos em ações e outros valores mobiliários apresentam riscos elevados e a rentabilidade obtida no passado não representa garantia de resultados futuros. Nos termos do artigo 21 da Instrução CVM nº 598/2018, o (s) analista (s) de investimento (s) responsável (is) pela elaboração deste relatório declara (m) que as análises e recomendações aqui contidas refletem única e exclusivamente suas opiniões pessoais e foram realizadas de forma independente e autônoma, inclusive em relação à Terra Investimentos.

DECLARAÇÕES DO(S) ANALISTA(S)

Sem prejuízo do disclaimer acima e em conformidade com as disposições do Artigo 21 da Instrução CVM nº 598, de 3 de maio de 2018, o(s) analista(s) de investimentos responsável(is) pela elaboração deste relatório declara(m) ainda que:

(I) É (são) certificado (s) e credenciado(s) pela APIMEC;

(II) As análises e recomendações refletem única e exclusivamente suas opiniões pessoais, às quais foram realizadas de forma independente e autônoma, inclusive em relação à Terra Investimentos;

(III) Assim como seu(s) cônjuge(s) ou companheiro(s), pode(m) ser titular(es), diretamente ou indiretamente, de ações e/ou outros valores mobiliários de emissão da companhia objeto da análise deste Relatório, mantendo, no entanto, sua imparcialidade na elaboração de documentos;

(IV) Assim como seu(s) cônjuge(s) ou companheiro(s), pode(m) estar direta ou indiretamente, envolvido(s) na aquisição, alienação ou intermediação dos valores mobiliários objeto deste Relatório, mantendo, no entanto, sua imparcialidade na elaboração de documentos;

(V) Sua(s) remuneração(ões) é(são) fixa(s) e não está(ão), diretamente ou indiretamente, relacionada(s) à recomendação específica ou atrelada à precificação de quaisquer dos valores mobiliários de emissão da companhia objeto de análise neste Relatório.